

# FOR RENT

## 西鉄筑紫駅周辺では数少ない1DK間取り 駅

2F以上, 2面採光, 角住戸, 出窓, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地



賃料	35,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線 筑紫駅 徒歩2分		
物件所在地	福岡県筑紫野市筑紫17-6		
建物名・部屋番号	エクセレント筑紫 201号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	28.75㎡	向き	南西
築年月	1993年2月	入居時期	2024年6月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400~5500円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒料: 13,200円 SAT119: 6,600円 鍵交換代: 16,500円 駐車場プレート代: 2,200円 [月次費用] 町費: 720円 安心サポート: 770円 浄水器: 1,320円 上水道使用料: 2,500円		
入居諸条件	学生可 高齢者相談 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回払い 25,000円が総額賃料の50%のいずれか高いほう 更新料: 10,000円/1年		
設備	3点給湯, B S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クロ		
備考	西鉄筑紫駅周辺では数少ない1DK間取り 駅からも近くて安心 収納もたっぷり エアコン、ウォシュレット付き 初期費用分割、クレジットカード払い可能 太宰府市・筑紫野市の賃貸物件はトーマスリビングまで		



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月20日

No.FTK0000013947



国土交通大臣(1)第8479号  
 公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 二日市店**  
 福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2  
 TEL:092-918-1237  
 E-mail: futsukaichi@t-living.net  
 URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			