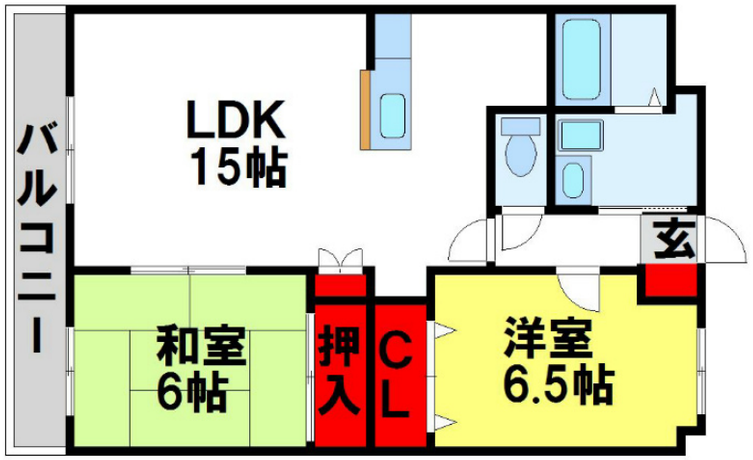
FOR RENT

JR二日市駅徒歩圏内◆南向きで日当たり良好です

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場



約61.10㎡

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	鹿児島本線　二日市駅　徒歩13分 西鉄天神大牟田線　紫駅　徒歩17分		
物件所在地	福岡県筑紫野市湯町３丁目9-18		
建物名・部屋番号	ヴァンベール筑紫野　401号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	61.1㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	2024年6月上旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　消毒代：13,750円　鍵交換代：18,700円 [月次費用]　町費：500円 [備考]　短期違約金：１年未満1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (オリコ)　月額総賃料50%　月額：1%		
設備	３点給湯,ＢＳ,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼ		
備考	JR二日市駅徒歩圏内◆南向きで日当たり良好です◆リビングは広々15帖◆都市ガスで経済的です◆県道31号線そば◆筑紫野インターも近く車の移動も便利な立地です◆二日市小・天拝中エリア◆初期費用分割、クレジットカード払い相談可能◆筑紫野市・太宰府市で賃貸物件をお探しの方はトーマスリビングへ◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日　No.FTK0000018477

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 二日市店

福岡県筑紫野市二日市中央６丁目1－2
TEL:092-918-1237
E-mail : futsukaichi@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2100364　物件管理コード : 1140767374540000373008

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。