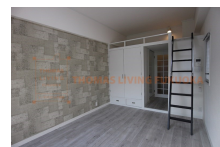
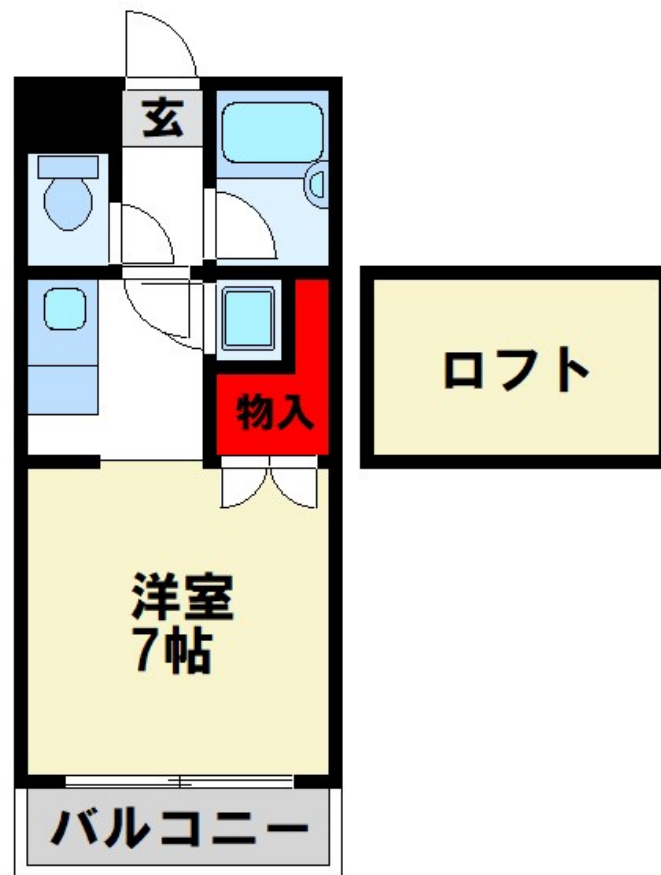


# FOR RENT

## リノベーション済み。敷金礼金不要で初期安です

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ロフト,陽当たり良好,内装リフォーム済,リノベーション,外壁タイル張り,平坦地,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                              |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 42,000円                                                                      |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                           | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 無                                                                            | 共益費  | 5,000円 |
| 雑費       | 無                                                                            |      |        |
| 敷金       | 無                                                                            | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                          | 保証金  | 無      |
| 交通       | 鹿児島本線 二日市駅 徒歩5分<br>西鉄天神大牟田線 紫駅 徒歩11分                                         |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県筑紫野市二日市西1丁目5-13                                                           |      |        |
| 建物名・部屋番号 | OAK VILLAちくしの10th 302号室                                                      |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                              |      |        |
| 専有面積     | 22.5㎡                                                                        | 向き   | 南西     |
| 築年月      | 1990年11月                                                                     | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                        | 損害保険 |        |
| 更新料      |                                                                              | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                            |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:19,800円 消毒料:13,200円<br>[月次費用] 水町費:3,000円 安心サポート:880円 火災保険:1,990円 |      |        |
| 入居諸条件    | 事務所可 性別不問 高齢者相談 法人可 単身可                                                      |      |        |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回保証料:総額賃料の50%~                                                      |      |        |
| 設備       | IHキッチンヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,システムキ                            |      |        |
| 備考       | 初期費用はクレジット決済可能。福岡のお部屋探しはトーマスリビングへ。                                           |      |        |

情報更新日 2024年5月17日

No.FTK0000019194



国土交通大臣 (1) 第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 二日市店

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2

TEL:092-918-1237

E-mail: futsukaichi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |