

# FOR RENT

## シャーメゾンは、積水ハウスが戸建てレベルの高

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,平坦地,防犯カメラ,免震構造,メールボックス,整備された歩道,セキュリティ会社加入済



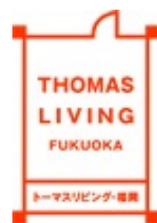
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月10日

No.RPM0000012216

賃料	97,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩2分 福岡市地下鉄空港線 大濠公園駅 徒歩10分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区唐人町1丁目1-10		
建物名・部屋番号	パークサイド唐人町 103号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.65㎡	向き	東
築年月	2019年2月1日	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	駐輪場		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用: 59,400円 [月次費用] 町費: 250円 シャーメゾンライフサポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 33,000円、月額: 総賃料等の2%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TV インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考	トーマスリビング六本松店専任物件。地下鉄空港線唐人町駅徒歩圏内の積水ハウス施工物件です。地行浜の大型ショッピングセンターへも徒歩圏内。小型犬または猫合計2匹まで飼育可能。(条件変更あり)・インターネット使用料無料です。初期費用分割相談可。クレジットカード払いも可能です。お部屋探しはトーマスリビングにお任せ下さい。メールでの返信は時間がかかる場合がございますのでお急ぎの方は直接電話にてお問い合わせください。		



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 六本松店

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F

TEL:092-726-3500

E-mail: ropponmatsu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付