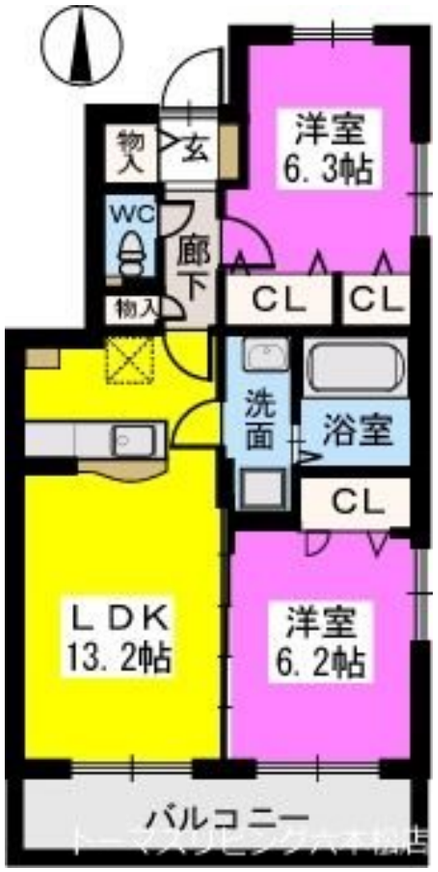
FOR RENT

新婚さんにオススメの築浅物件に空きがでました

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,バス２路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場



賃料	95,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄七隈線　梅林（福岡）駅　徒歩11分		
物件所在地	福岡県福岡市城南区梅林３丁目1番30号		
建物名・部屋番号	グリーンライフ西南杜　203号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.03㎡	向き	南
築年月	2011年3月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　消毒代：15,400円 [月次費用]　町費：250円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　ニッポンインシュア：初回月額総賃料の30%、月額保証料1,700円（更新料・火災保険含む）		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,カウンターキッチン,ガスキッチン		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の　”クレジットカード”　でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日　No.RPM0000034938

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 六本松店

福岡県福岡市中央区六本松２丁目3-9アリッサム六本松1F
TEL:092-726-3500
E-mail : ropponmatsu@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2100906　物件管理コード : 1140767374540000464069

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。