

新築1LDK。小型犬または猫2匹まで飼育可能。イ

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	福岡市地下鉄七隈線 別府(福岡)駅 徒歩10分 福岡市地下鉄七隈線 茶山(福岡)駅 徒歩11分		
物件所在地	福岡県福岡市城南区別府5丁目15-28		
建物名・部屋番号	フォレスト別府 503号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	32.34㎡	向き	
築年月	2024年8月	入居時期	2024年8月上旬
仲介料	-	損害保険	有 10,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 駐輪ステッカー: 220円 [月次費用] 町費: 300円 SHOEIサポート: 990円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 ニッポンインシュア保証料: 連帯保証人有プラン(連帯保証人は三親等以内) 賃料総額50%(更新料10,000円/年)or80%(更新料無し)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, エ		
備考	【(株)トーマスリビング】当社では初期費用の "クレジットカード" での支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

情報更新日 2024年5月14日

No.RPM0000035170



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 六本松店

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F

TEL: 092-726-3500

E-mail: ropponmatsu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付