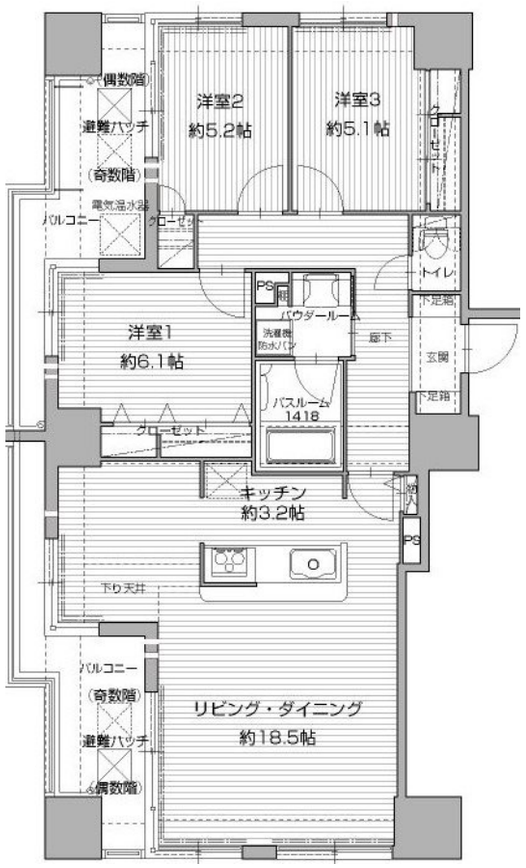
FOR RENT

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面バルコニー,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,



賃料	185,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄七隈線　渡辺通駅　徒歩10分 西鉄天神大牟田線　薬院駅　徒歩14分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区清川２丁目5-33		
建物名・部屋番号	アクタス渡辺通パークシティ　902号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 9階		
専有面積	84.74㎡	向き	南西
築年月	2010年3月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　22,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	有(敷地内) 15000円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：19,800円 [月次費用]　町費：300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須　ジャックス・ニッポンインシュア、初回保証委託料　月額合計30%（ジャックス：月々手数料1%・更新料無、ニッポンインシュア：月々330円手数料・更新料10,000円）		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶイ		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の　”クレジットカード”　でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月13日

No.RPM0000035198

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 六本松店

福岡県福岡市中央区六本松２丁目3-9アリッサム六本松1F
TEL:092-726-3500
E-mail : ropponmatsu@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2100906

物件管理コード : 1140767374540000465814

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。