

FOR RENT

2F以上,2面バルコニー,2面採光,インナーバルコニー,オートロック,セキュリティ有り,メゾネット,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,陽当たり良好,両面バルコニー,デ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	196,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩12分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩10分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉3丁目5-5		
建物名・部屋番号	レジデンス住吉 1402号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	84.29㎡	向き	南東
築年月	2008年10月8日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 18700~20900円/月 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 消毒代: 17,600円 GP会費: 12,100円 Good プレミアム 登録料: 2,200円 [月次費用] 町会費: 250円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 お申込内容により異なります。		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
備考	【(株)トーマスリビング】 人気の住吉エリアのデザイナーズ賃貸です 最上階 メゾネットタイプ。インターネット無料。目の前にバス停あり、博多・天神へ 好アクセス。ペット(小型犬)飼育可。貴重な都市ガス物件です。初期費用分割 ・クレジット決済も相談可能。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング博多 駅前店へお任せ下さい。フリーダイヤル0120-477-625まで。		

情報更新日 2024年5月17日

No.HKE0000045579



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F
TEL:092-477-6257
E-mail: hakataekimae@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			