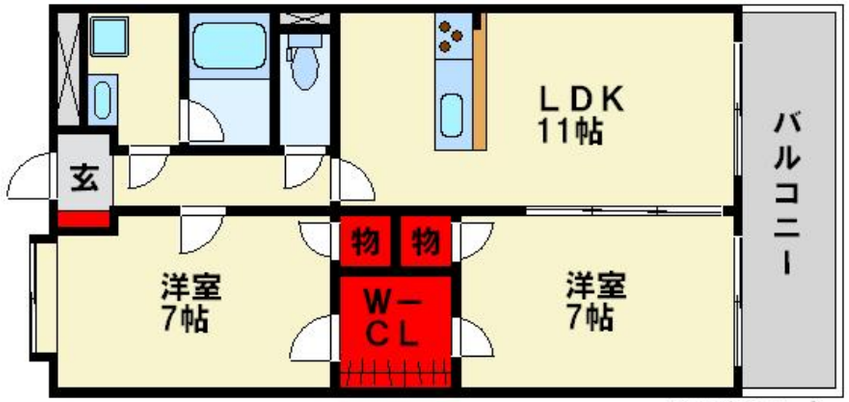
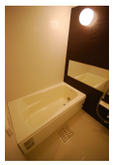
FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,市街地が近い



約59.74㎡

賃料	93,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線　井尻駅　徒歩15分 鹿児島本線　竹下駅　徒歩18分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区諸岡３丁目20番 32		
建物名・部屋番号	エクセレンテシャルム　602号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	59.74㎡	向き	南東
築年月	2011年2月	入居時期	2024年4月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	1年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　室内消毒費：8,800円 [月次費用]　町会費：400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　お申込み内容により異なります。		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯 ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＬタンス,ＣＳ,ＩＨク		
備考	人気のファミリー物件に空きが出ました！オートロック、防犯カメラなど防犯設備充実。オール電化です。エコキュート採用で、効率よくお湯を沸かします。初期費用分割やクレジット決済も相談可能です。福岡市内、地下鉄・JR沿線でのお部屋探しはトーマスリビングへ！		



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月22日　No.HKE0000046340

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前２丁目15-3吉川ビル１Ｆ
TEL:092-477-6257
E-mail : hakataekimae@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2101990　物件管理コード : 1140767374540000464937

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。