FOR RENT

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面バルコニー,２面採光,３方角住戸,Ｌ字型バルコニー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,角住戸,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り

賃料	155,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	鹿児島本線　博多駅　徒歩12分 福岡市地下鉄空港線　東比恵駅　徒歩6分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区比恵町14-2		
建物名・部屋番号	Sophia　Garden博多　202号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 2階		
専有面積	69.78㎡	向き	南東
築年月	2017年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 17000円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　賃貸入居サポート：770円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　お申込み内容により異なります。		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯 ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶイ		
備考	東比恵駅徒歩6分のペット可(条件変更有)ファミリーマンションです。南東向きで日当たり良好です！追い焚きや浴室乾燥機、経済的な都市ガスなど人気の設備も充実です。当店では初期費用のクレジット決済相談可能です。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング博多駅前店へお任せ下さい。フリーダイヤル0120-477-625までご連絡下さい。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日　No.HKE0000046394

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前２丁目15-3吉川ビル１Ｆ
TEL:092-477-6257
E-mail : hakataekimae@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2101990　物件管理コード : 1140767374540000465296

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。