

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場



|          |                                                                                                                                  |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 賃料       | 116,000円                                                                                                                         |      |             |
| 間取り      | 2LDK                                                                                                                             | 物件種別 | マンション       |
| 管理費      | -                                                                                                                                | 共益費  | 5,000円      |
| 雑費       | -                                                                                                                                |      |             |
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                                                                                            | 礼金   | 2.5ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                              | 保証金  | 無           |
| 交通       | 鹿児島本線 竹下駅 徒歩18分<br>西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩31分                                                                                            |      |             |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区那珂4丁目20-7                                                                                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | カメラアビル 201号室                                                                                                                     |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 2階                                                                                                                  |      |             |
| 専有面積     | 64.53㎡                                                                                                                           | 向き   | 北西          |
| 築年月      | 2024年7月下旬                                                                                                                        | 入居時期 | 2024年8月上旬予定 |
| 仲介料      | -                                                                                                                                | 損害保険 |             |
| 更新料      |                                                                                                                                  | 契約期間 | 1年          |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9900~16500円/月 駐輪場                                                                                                         |      |             |
| その他費用    |                                                                                                                                  |      |             |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                                                                                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 お申込み内容によって異なります。                                                                                                              |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,ウォーク                                                                            |      |             |
| 備考       | 那珂に新築物件ができました。ららぽーと福岡まで徒歩圏内。各部屋1Gbpsの無料光回線付き。当店では初期費用のクレジット決済相談可能です。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング博多駅前店へお任せ下さい。フリーダイヤル0120-477-625までご連絡下さい。 |      |             |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日

No.HKE0000046486



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F

TEL:092-477-6257

E-mail: hakataekimae@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |