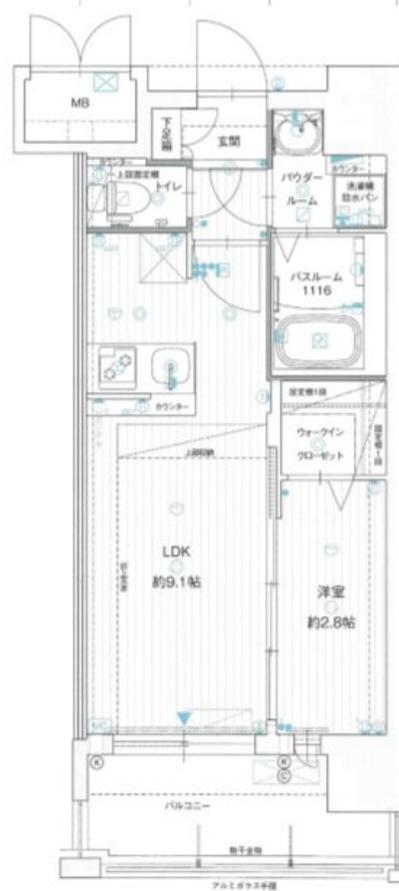


# FOR RENT

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置



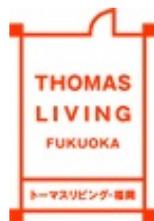
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩11分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区東光2丁目2-3		
建物名・部屋番号	グランフォーレ博多駅プレミア 903号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	30.25㎡	向き	東
築年月	2020年6月下旬	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	1年
駐車場	有(敷地内) 14000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 消毒代: 11,000円 [月次費用] 町費: 300円 24時間安心サポート: 990円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 お申込み内容により異なります。		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, インターホン, ウォークイン		
備考	ペット飼育可能なハイグレード築浅マンションです。博多駅が徒歩圏内の好立地です。光インターネット無料・宅配ボックス・浴室乾燥機など設備充実しています。当店では初期費用の分割やクレジット決済相談可能です。他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能です。お部屋探しはトーマスリビング博多駅前店へ。フリーダイヤル0120-477-625まで。		

情報更新日 2024年5月16日

No.HKE0000046543



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F

TEL:092-477-6257

E-mail: hakataekimae@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付