

# FOR RENT

## インターネット使用料無料！LINE(@tl-fukuma)の

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,最上階,出窓,上階無し,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	鹿児島本線 千鳥駅 徒歩13分 鹿児島本線 福間駅 徒歩20分		
物件所在地	福岡県福津市福間南4丁目25番15号		
建物名・部屋番号	メゾンドバロン福津 202号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	42.67㎡	向き	北
築年月	2017年11月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 25,300円 室内消毒代: 16,500円 インターネット登録料: 5,500円 [月次費用] 町費: 800円 24Hコールセンター対応費: 500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料60%、毎月1.5%		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッ		
備考	LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下さい。トーマスリビング福岡店ではLINEからのご予約やお部屋のご相談可能です！電話がなかなか出来ない方、LINEからお気軽にご相談ください。		

情報更新日 2024年5月16日

No.FUK20073



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

### トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2  
TEL:0940-38-5100  
E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			