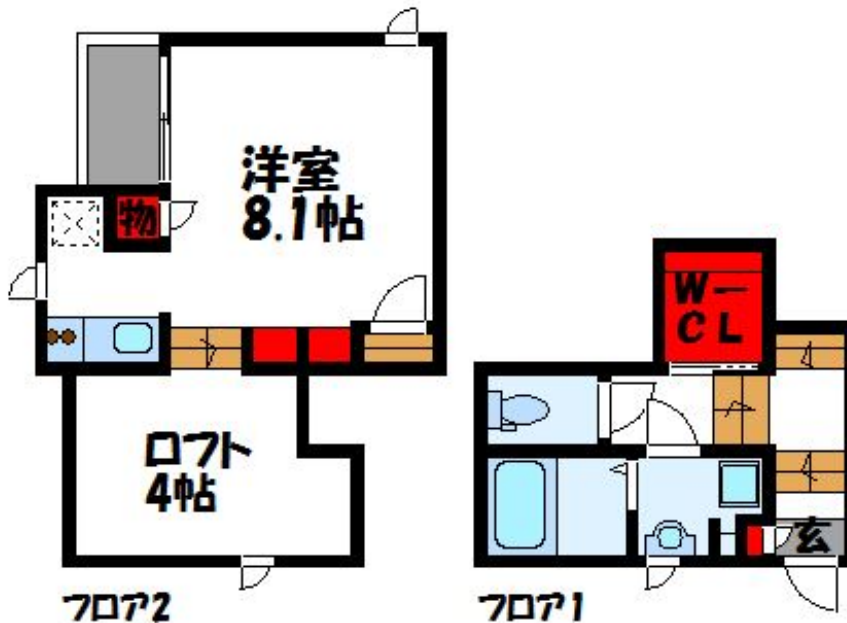


# FOR RENT

## LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

スキップフロア,メゾネット,ロフト,角住戸,玄関ホール,出窓,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                            |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 41,000円                                                                                                    |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                                                         | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無                                                                                                          | 共益費  | 2,000円 |
| 雑費       | 無                                                                                                          |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                                          | 礼金   | 1.5ヶ月  |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                                        | 保証金  | 無      |
| 交通       | 鹿児島本線 福岡駅 徒歩12分<br>鹿児島本線 千鳥駅 徒歩28分                                                                         |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県福津市中央5丁目6番18号                                                                                           |      |        |
| 建物名・部屋番号 | CB福津リュクス 101号室                                                                                             |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                                                  |      |        |
| 専有面積     | 22.97㎡                                                                                                     | 向き   | 南東     |
| 築年月      | 2013年12月                                                                                                   | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                                                                          | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                                                            | 契約期間 | 1年     |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                                     |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 インターネット登録料: 5,500円 駐輪ステッカー代: 1,100円<br>[月次費用] 町費: 500円 コールセンター対応費: 500円 |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可                                                                                           |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料60%、毎月: 1.5%                                                                                |      |        |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクロー                                                |      |        |
| 備考       | 初期費用分割払い相談可能(クレジットカード決済可能) 他の不動産屋さんのネット掲載物件も全てご紹介可能です。                                                     |      |        |

情報更新日 2024年5月11日

No.FUK21415



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央3丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |