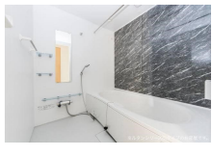
# FOR RENT

## ◆わんちゃん・ネコちゃん2匹まで飼育可能◆1坪

２Ｆ以上,サンルーム,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場



| | | | |
|---|---|---|---|
| 賃料 | 65,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | アパート |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 2,000円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 長崎本線　新鳥栖駅　徒歩8分<br>長崎本線　肥前麓駅　徒歩22分 | | |
| 物件所在地 | 佐賀県鳥栖市原古賀町６８９-１ | | |
| 建物名・部屋番号 | プリマ新鳥栖　204号室 | | |
| 構造･規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 54.85㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2019年9月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 10,200円 12ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金]　クリーニング費：75,000円　鍵セット費：3,300円<br>[月次費用]　町費：1,000円　24時間サポート費用：330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 (ハウスリーブ)　初回保証料：25,000円、月額保証料：月額賃料2.5% | | |
| 設備 | ３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン, | | |
| 備考 | ◆わんちゃん・ネコちゃん2匹まで飼育可能◆1坪風呂に3口コンロのシステムキッチンなど室内設備充実◆インターネット無料◆連帯保証人不要◆麓小学校・鳥栖西中学校エリア◆初期費用クレジット払い、分割払い相談可能◆福岡県・佐賀県の賃貸物件・お部屋探しはトーマスリビングまで◆ | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月12日　No.TOS0000006250


国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

**株式会社トーマスリビング 鳥栖店**

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6
TEL:0942-81-1421　FAX:0942-81-1422
E-mail : tosu@t-living.net
URL : http://www.t-living.net


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード : 2108111　物件管理コード : 1140767374540000226209

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。