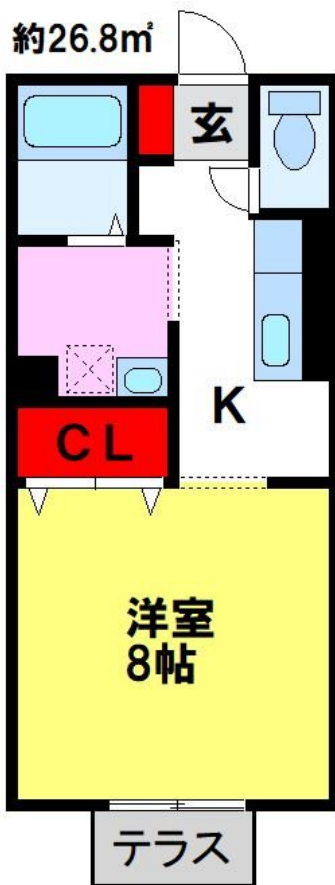


# FOR RENT

## ◆JR新鳥栖駅まで徒歩圏内◆エアコン、洗面脱所

カードキー,角住戸,出窓,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                      |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 43,000円                                                                                              |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                                                   | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無                                                                                                    | 共益費  | 3,000円 |
| 雑費       | -                                                                                                    |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 5万円    |
| 敷引/償却金   | 無/無                                                                                                  | 保証金  | 無      |
| 交通       | 長崎本線 新鳥栖駅 徒歩12分<br>鹿児島本線 鳥栖駅 徒歩34分                                                                   |      |        |
| 物件所在地    | 佐賀県鳥栖市蔵上 2丁目258                                                                                      |      |        |
| 建物名・部屋番号 | ロイヤルパーク蔵上 101号室                                                                                      |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                          |      |        |
| 専有面積     | 26.8㎡                                                                                                | 向き   | 南      |
| 築年月      | 1998年5月                                                                                              | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                                                      | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月~ 駐輪場                                                                                  |      |        |
| その他費用    | [一時金] D-roomCard料: 9,900円 ICカード電池(初回): 1,650円 ルームクリーニング料金: 33,000円<br>[月次費用] 町費: 600円                |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                         |      |        |
| 保証会社     | 必須 月額保証料: 月払い変動費                                                                                     |      |        |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット                                            |      |        |
| 備考       | ◆JR新鳥栖駅まで徒歩圏内◆エアコン、洗面脱所アリ◆敷地内駐車場有り◆保証会社、保証人様不要でご入居できます◆初期費用分割可、クレジットカード支払い相談可◆福岡、佐賀の賃貸物件はトーマスリビングまで◆ |      |        |

情報更新日 2024年5月15日

No.TOS0000012058



国土交通大臣 (1) 第8479号  
(公社) 全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 鳥栖店

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6

TEL:0942-81-1421

FAX:0942-81-1422

E-mail: tosu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |