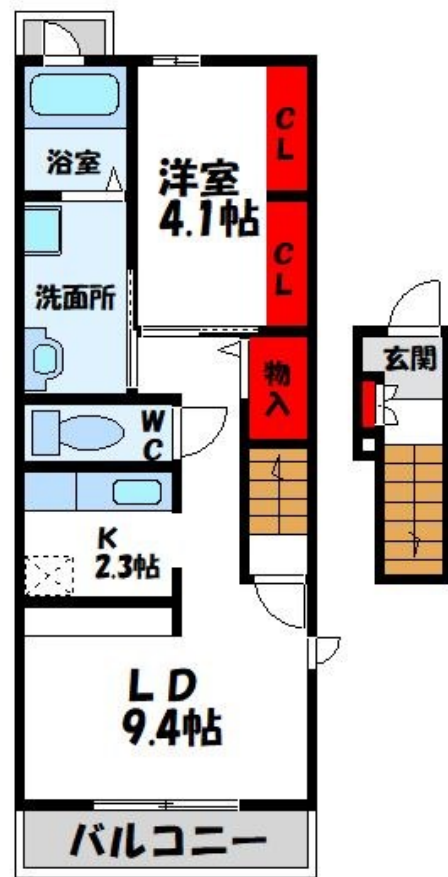


# FOR RENT

## 【株式会社トーマスリビング】◆他社様掲載物件

2F以上,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2×4工法,デザイナーズ,



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                |      |                |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 48,000円                                                        |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                           | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                              | 共益費  | 2,200円         |
| 雑費       | 無                                                              |      |                |
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                            | 保証金  | 無              |
| 交通       | 鹿児島本線 東郷駅 徒歩10分<br>鹿児島本線 赤間駅 徒歩50分                             |      |                |
| 物件所在地    | 福岡県宗像市田熊6丁目4-39                                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ラベックス・フェリオ 203号室                                               |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                      |      |                |
| 専有面積     | 40.09㎡                                                         | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2014年8月下旬                                                      | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                          | 損害保険 | 有 21,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 駐輪場 バイク置き場                                      |      |                |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費: 48,000円<br>[月次費用] 町費: 400円                    |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須 (ハウスリーブ) 初回22,000円 毎月月額総家賃の2.2%又は5.5%                       |      |                |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガ |      |                |
| 備考       | 【株式会社トーマスリビング】◆他社様掲載物件も全て紹介可能です◆宗像～遠賀郡の物件ならお任せください！            |      |                |

情報更新日 2024年5月19日

No.akk000000619



国土交通大臣 (1) 第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

**株式会社トーマスリビング 赤間店**

福岡県宗像市赤間駅前1丁目5-5

TEL:0940-35-7900

FAX:0940-35-7901

E-mail: akama@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |