

# FOR RENT

## 【株式会社トーマスリビング】 他社様掲載物件

2F以上,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,上階無し,振り分け,全室南向き,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                  |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 55,000円                                                          |      |        |
| 間取り      | 2LDK                                                             | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                                | 共益費  | 3,500円 |
| 雑費       | -                                                                |      |        |
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 無      |
| 敷引/償却金   | -/-                                                              | 保証金  | 無      |
| 交通       | 鹿児島本線 水巻駅 徒歩38分<br>鹿児島本線 折尾駅 徒歩43分                               |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県遠賀郡水巻町猪熊3丁目5-23                                               |      |        |
| 建物名・部屋番号 | カーサ・フローレ 201号室                                                   |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                      |      |        |
| 専有面積     | 59.47㎡                                                           | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2010年4月                                                          | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                            | 損害保険 |        |
| 更新料      |                                                                  | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 駐輪場                                               |      |        |
| その他費用    | [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 44,000円<br>[月次費用] 町会費: 350円 |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                             |      |        |
| 保証会社     | 必須 月額賃料総額3.4% + 800円/月                                           |      |        |
| 設備       | 24時間換気システム, 3点給湯, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア      |      |        |
| 備考       | 【株式会社トーマスリビング】 他社様掲載物件も全て紹介可能です 宗像～遠賀郡の物件ならお任せください！              |      |        |

情報更新日 2024年5月15日

No.akk0000003090



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社トーマスリビング 赤間店

福岡県宗像市赤間駅前1丁目5-5

TEL:0940-35-7900

FAX:0940-35-7901

E-mail: akama@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |