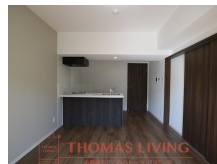
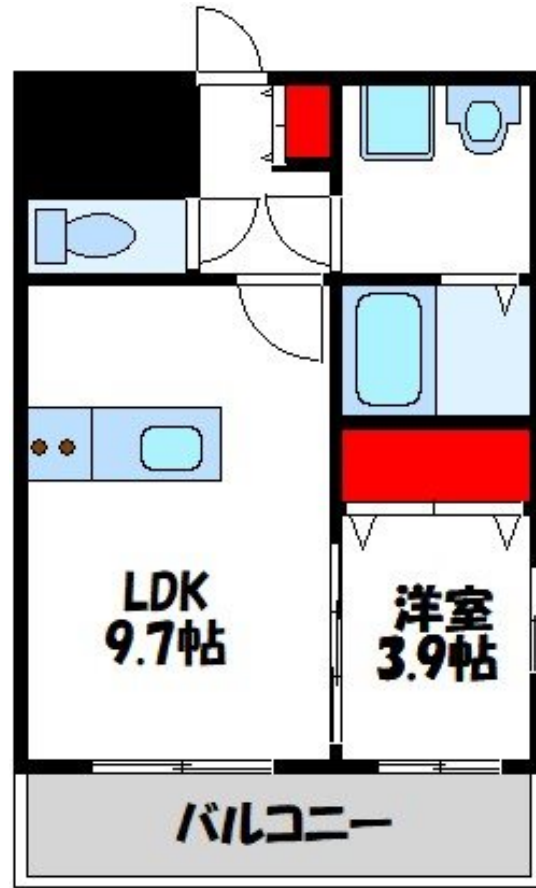


## 【株式会社トーマスリビング】◆他社様掲載物件

2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,整備された歩道



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                     |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-----------|
| 賃料       | 45,000円                                             |      |           |
| 間取り      | 1LDK                                                | 物件種別 | マンション     |
| 管理費      | -                                                   | 共益費  | 3,500円    |
| 雑費       | -                                                   |      |           |
| 敷金       | 無                                                   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -/-                                                 | 保証金  | -         |
| 交通       | 鹿児島本線 赤間駅 徒歩47分<br>鹿児島本線 教育大前駅 徒歩41分                |      |           |
| 物件所在地    | 福岡県宗像市名残1061-11                                     |      |           |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                     |      |           |
| 専有面積     | 35㎡                                                 | 向き   |           |
| 築年月      | 2024年2月                                             | 入居時期 | 即時        |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                               | 損害保険 | 有 18,000円 |
| 更新料      |                                                     | 契約期間 | 2年        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                     |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消臭抗菌・投てき消火用具:17,600円<br>[月次費用] Tサポート:1,000円   |      |           |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 高齢者相談 単身可                                  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回60%、月額1.5%                                     |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッ  |      |           |
| 備考       | 【株式会社トーマスリビング】◆他社様掲載物件も全て紹介可能です◆宗像～遠賀郡の物件ならお任せください！ |      |           |

情報更新日 2024年5月18日

No.akk0000009135



国土交通大臣 (1) 第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社トーマスリビング 赤間店

福岡県宗像市赤間駅前1丁目5-5

TEL:0940-35-7900

FAX:0940-35-7901

E-mail: akama@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |