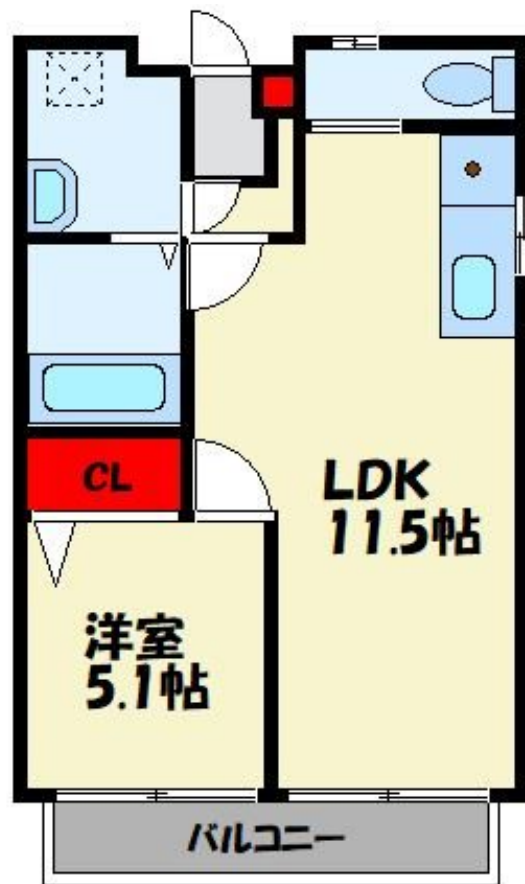


# FOR RENT

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 47,000円                                                                                                                                                                                          |      |                |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                                                                             | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -                                                                                                                                                                                                | 共益費  | 5,000円         |
| 雑費       | -                                                                                                                                                                                                |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                                                | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                                                              | 保証金  | -              |
| 交通       | 筑豊本線 飯塚駅 徒歩70分<br>筑豊本線 新飯塚駅 徒歩62分                                                                                                                                                                |      |                |
| 物件所在地    | 福岡県飯塚市伊川444-7                                                                                                                                                                                    |      |                |
| 建物名・部屋番号 | モアメゾン A 201号室                                                                                                                                                                                    |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                                                                                                                        |      |                |
| 専有面積     | 37.26㎡                                                                                                                                                                                           | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2022年1月                                                                                                                                                                                          | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                                                                            | 損害保険 | 有 12,000円 12ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                                                                                                                                  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月～                                                                                                                                                                                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 室内消毒料: 22,000円 退去時クリーニング費: 53,500円 ペット消毒: 33,000円<br>[月次費用] Rサポート: 1,210円 小型犬・猫飼育時: 3,000円                                                                                                 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                                                                                                                          |      |                |
| 保証会社     | 必須 【法人契約の際、不要な場合が御座います。】 初回保証料: 月額総賃料100%、毎月: 月額総賃料                                                                                                                                              |      |                |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オ                                                                                                                                        |      |                |
| 備考       | 初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)◆他社様の掲載物件を合わせて紹介も可能◆ご来店時のお客様専用駐車場あります。◆公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。◆仲介手数料0円の物件も取り扱っております。◆LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索後、ご希望の店舗へメッセージをお送り下さい。 |      |                |

情報更新日 2024年5月22日

No.idk0000013356

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

株式会社トーマスリビング 飯塚店

福岡県飯塚市弁分6-1

TEL:0948-26-7940

E-mail: iizuka@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |