FOR RENT

ハイグレードマンション。1部屋のみの最上階メゾ

２Ｆ以上,２階ＬＤＫ,２階リビング,３面採光,オートロック,スキップフロア,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,メゾネット,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,上階無し

賃料	155,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線　東比恵駅　徒歩5分 福岡市地下鉄空港線　博多駅　徒歩10分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区比恵町7-20		
建物名・部屋番号	カーサスパジオ　502号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	82.3㎡	向き	南東
築年月	2012年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換費：27,500円　消毒代：5,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須　家賃総額50%　　1年毎更新料10,000円		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶ		
備考	ハイグレードマンション。1部屋のみの最上階メゾネットタイプ。広いルーフバルコニー、3面採光等最上階ならではの間取り。IH3口コンロシステムキッチン。使い勝手の良いオールフローリング仕様。金利手数料なしで初期費用分割やカード決済も可能。福岡都市圏、ＪＲ・地下鉄沿線の優良物件はトーマスリビング博多駅前店にお任せください。フリーダイヤル0120-477-625まで。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月21日　No.HKH0000050460

国土交通大臣（2）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 博多本店

福岡県福岡市博多区博多駅東１丁目9-1PAビル1F
TEL:092-432-0711
E-mail : hakata@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 65094　物件管理コード : 1140767374540000465634

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。