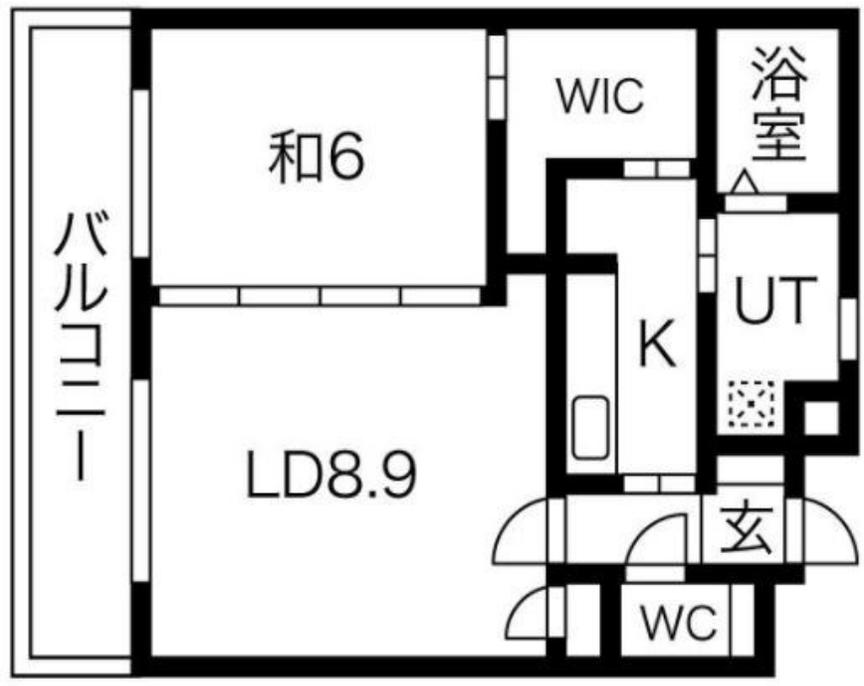


# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス, 市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	93,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩2分 福岡市地下鉄七隈線 渡辺通駅 徒歩6分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区渡辺通2丁目8-12		
建物名・部屋番号	リンデン東薬院 803号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	43.78㎡	向き	南西
築年月	1999年3月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 12,500円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 26,400円 [月次費用] 町費: 300円 ライフサポート24+: 880円		
入居諸条件	性別不問 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 お申込内容により異なります。		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, BS, CATV, CATVインターネット, TVインター		
備考	薬院駅まで徒歩2分の好立地。建物都市ガス仕様、宅配ボックス付き。システムキッチン、ウォークインクローゼット、エアコン完備。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング天神店にお任せください。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。		

情報更新日 2024年5月14日

No.TNJ000000228



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会  
**トーマスリビング 天神店**  
福岡県福岡市中央区天神2丁目3-5ジャンティグリ1F  
TEL:092-737-1777  
E-mail: tenjin@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			