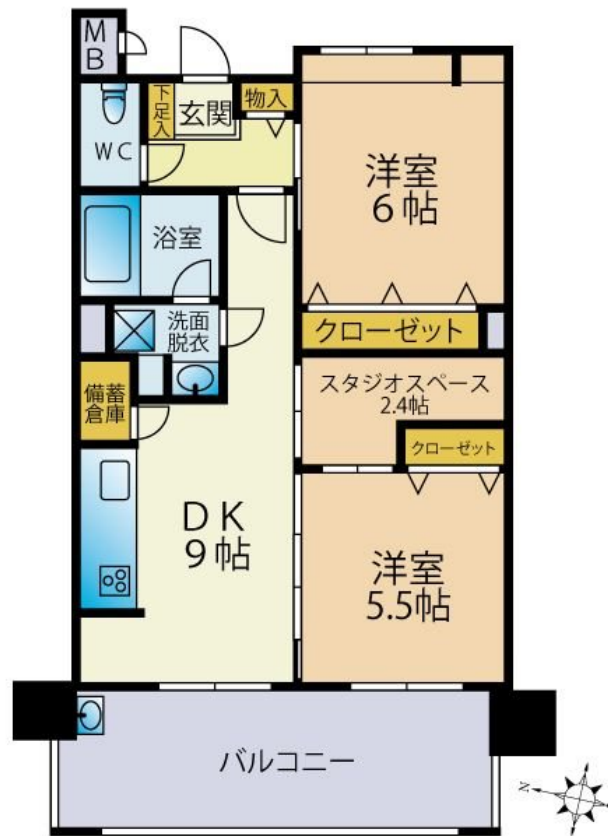


2024年3月中旬入居予定の新築マンション オー

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	2SDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	鹿児島本線 竹下駅 徒歩11分 西鉄天神大牟田線 大橋(福岡)駅 徒歩14分		
物件所在地	福岡県福岡市南区高木1丁目8-3		
建物名・部屋番号	コージスタイル 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 4階		
専有面積	51.62㎡	向き	西
築年月	2024年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	定期借家契約 2年
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵代: 29,700円 消毒代: 8,800円 機械式駐車場操作盤鍵代: 5,500円 口座登録手数料: 182円 [備考] 2年定期借家契約 再契約事務手数料11,000円(税込)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ジェイリース お申込のプランにより異なります。		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, オートバス, ガスコン		
備考	店内の換気・消毒、スタッフの検温をしてお客様のご来店をお待ちしています。初期費用のクレジットカード払い可(分割可能)です。他の会社様が掲載している物件でもご紹介可能です。公共交通機関をご利用して来られる方は、駅までの送迎サービスを行っています。仲介手数料0円の物件も取り扱っております。LINEでのやりとりも可能です。友達画面→入力検索→公式アカウントより、【トーマスリビング】で検索下さい。		

情報更新日 2024年5月10日

No.OHS0000030700



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 大橋店

福岡県福岡市南区大橋1丁目12-1 エトワール浪花1F

TEL:092-557-2552

E-mail: ohashi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付