

# FOR RENT

## 嬉しいインターネット無料物件。都市ガスなので

上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                   |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 62,000円                                                                                                           |      |                |
| 間取り      | 3LDK                                                                                                              | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                                                                                 | 共益費  | 4,000円         |
| 雑費       | -                                                                                                                 |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                                               | 保証金  | 無              |
| 交通       | 博多南線 博多南駅 徒歩25分<br>鹿児島本線 春日(福岡)駅 徒歩33分                                                                            |      |                |
| 物件所在地    | 福岡県春日市昇町6丁目117                                                                                                    |      |                |
| 建物名・部屋番号 | STAR ART春日 110号室                                                                                                  |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 1階                                                                                                   |      |                |
| 専有面積     | 69.64m <sup>2</sup>                                                                                               | 向き   |                |
| 築年月      | 1991年9月                                                                                                           | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                             | 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                                                   | 契約期間 |                |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場                                                                                              |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 11,000円                                                                                               |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可                                                                                                      |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:月額総賃料の80%                                                                                              |      |                |
| 設備       | 3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,クローゼット2ヶ所,シャワー付洗面台,                                                                |      |                |
| 備考       | 嬉しいインターネット無料物件。都市ガスなので月々の光熱費を抑えたい方にオススメです。洋室側にもバルコニーが有り日当たり良好。トーマスリビングは初期費用の分割・クレジット支払相談可。春日・大野城のお部屋探しはトーマスリビングへ。 |      |                |

情報更新日 2024年5月20日

No.KSG0000027557



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 春日原店

福岡県春日市春日原北町3丁目24マルシンビル1F

TEL:092-589-6261

E-mail: kasugabaru@t-living.net

URL: http://www.t-living.net/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |