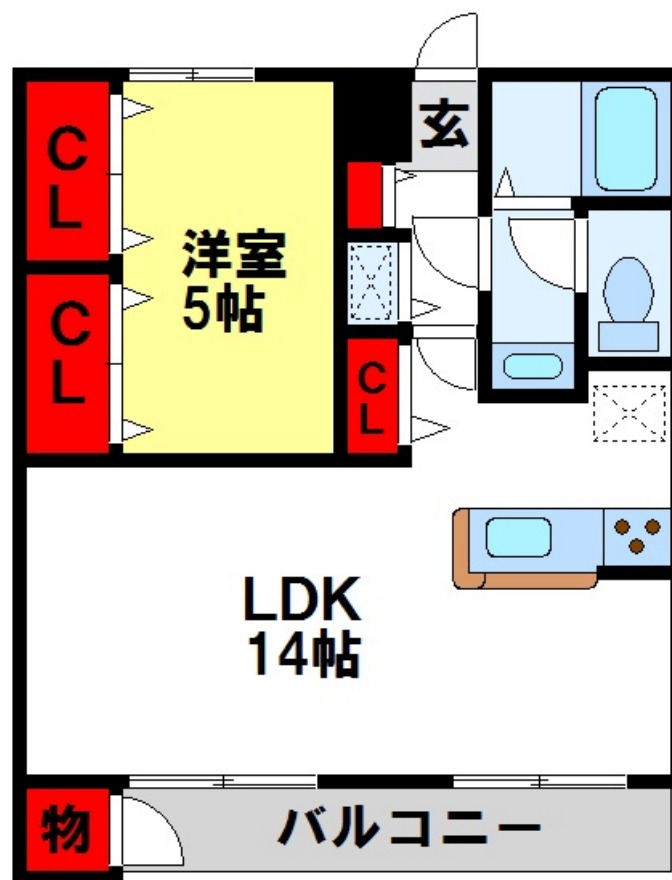


# FOR RENT

## 2DKから1LDKにリノベーションして生まれ変わ

角住戸,陽当たり良好,リノベーション,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                           |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 60,000円                                                                                                                                   |      |                |
| 間取り      | 1LDK                                                                                                                                      | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                                                                                         | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | 無                                                                                                                                         |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                         | 礼金   | 2ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                                                                       | 保証金  | 無              |
| 交通       | 西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 徒歩2分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩24分                                                                                              |      |                |
| 物件所在地    | 福岡県太宰府市通古賀3丁目21-1                                                                                                                         |      |                |
| 建物名・部屋番号 | シャルムシャトー貴江 101号室                                                                                                                          |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                                                                           |      |                |
| 専有面積     | 47.75㎡                                                                                                                                    | 向き   | 西              |
| 築年月      | 1989年12月                                                                                                                                  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                     | 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                                                                           | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場                                                                                                                      |      |                |
| その他費用    | [月次費用] 町費: 300円                                                                                                                           |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                                                      |      |                |
| 保証会社     | 必須(全保連) 初回払い: 総額賃料の30% ~                                                                                                                  |      |                |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, オー                                                                                  |      |                |
| 備考       | 2DKから1LDKにリノベーションして生まれ変わりました 洋風でお洒落な内装に仕上がってます 西鉄都府楼前駅そばの好立地マンション 都市ガスで経済的 水城小学校・学業院中学校エリア 初期費用クレジット払い、分割払い相談可能 太宰府市・筑紫野市の賃貸物件はトーマスリビングまで |      |                |

情報更新日 2024年5月19日

No.FTK0000012412



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 二日市店

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2

TEL:092-918-1237

E-mail: futsukaichi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |