

# FOR RENT

## ◆オートロック付きマンションに空きができました

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                       |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 65,000円                                                                               |      |                |
| 間取り      | 2LDK                                                                                  | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | 無                                                                                     | 共益費  | 5,000円         |
| 雑費       | 無                                                                                     |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                   | 保証金  | 無              |
| 交通       | 鹿児島本線 二日市駅 徒歩11分<br>西鉄天神大牟田線 西鉄二日市駅 徒歩13分                                             |      |                |
| 物件所在地    | 福岡県筑紫野市二日市西4丁目4-1                                                                     |      |                |
| 建物名・部屋番号 | L I V E 筑紫野 302号室                                                                     |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                                                       |      |                |
| 専有面積     | 56.98㎡                                                                                | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2001年1月                                                                               | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                 | 損害保険 | 有 12,000円 12ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                       | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 5500円/月~ 駐輪場                                                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 消毒代: 27,500円<br>[月次費用] 安心サポート: 1,210円 町費: 500円<br>[備考] 鍵交換: 確認中退去時にクリーニング費用1ヵ月分 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                                               |      |                |
| 保証会社     | 必須 初回: 100% 更新無し 月額: 2%                                                               |      |                |
| 設備       | 3点給湯, B S, インターホン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼ                            |      |                |
| 備考       | ◆LIVE筑紫野◆オートロック付きマンションに空きができました◆敷地内駐車場2台目もご相談ください◆二日市小・二日市中エリア◆お部屋探しはトーマスリビングへ◆       |      |                |

情報更新日 2024年5月15日

No.FTK0000020315



国土交通大臣 (1) 第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 二日市店

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2

TEL:092-918-1237

E-mail: futsukaichi@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |