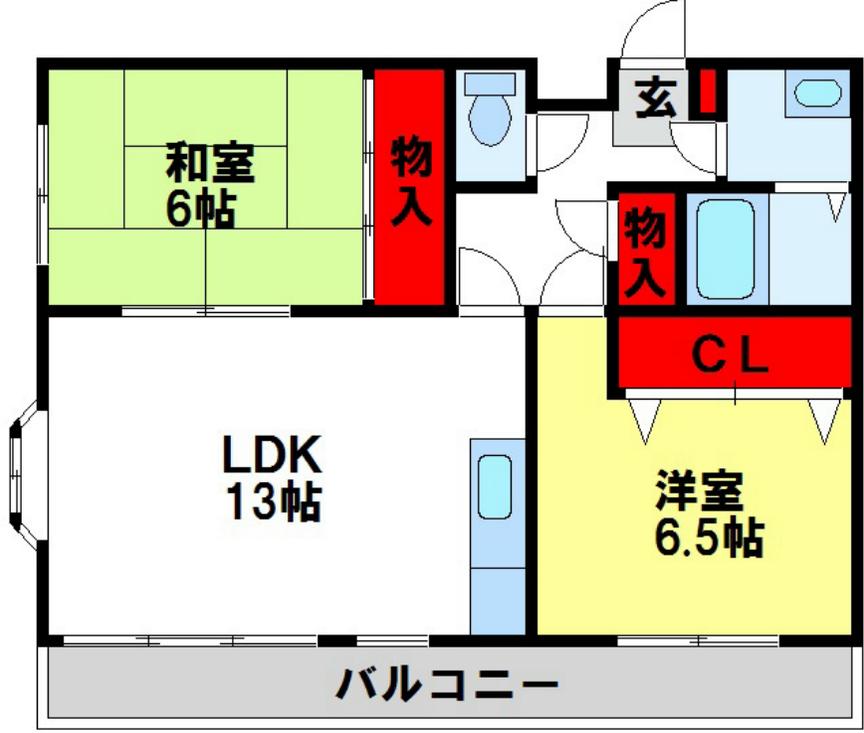


# FOR RENT

## 西鉄都府楼前駅まで徒歩4分の好立地 マン

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



58.5㎡



賃料	54,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,300円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 徒歩4分		
物件所在地	福岡県太宰府市坂本1丁目3-10		
建物名・部屋番号	ゴールドマンション真喜 601号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	58.5㎡	向き	南西
築年月	1994年12月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町費: 600円 安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(月額総賃料の50%) 更新1年11,000円		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,シャワ		
備考	西鉄都府楼前駅まで徒歩4分の好立地 都市ガスで経済的 マンション 2LDKに空きができました 水城小学校・学園院中学校が近いのでお子さんのいるご家庭にもオススメ 1Fはすべて駐車場となっております オートロック付きでセキュリティ面も安全 2面窓で陽当たり良好なお部屋です 初期費用クレジット払い、分割払い相談可能 筑紫野市・太宰府市で賃貸物件をお探しの方はトーマスリビングへ		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月20日

No.FTK0000021248



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### トーマスリビング 二日市店

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2  
TEL:092-918-1237  
E-mail: futsukaichi@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			