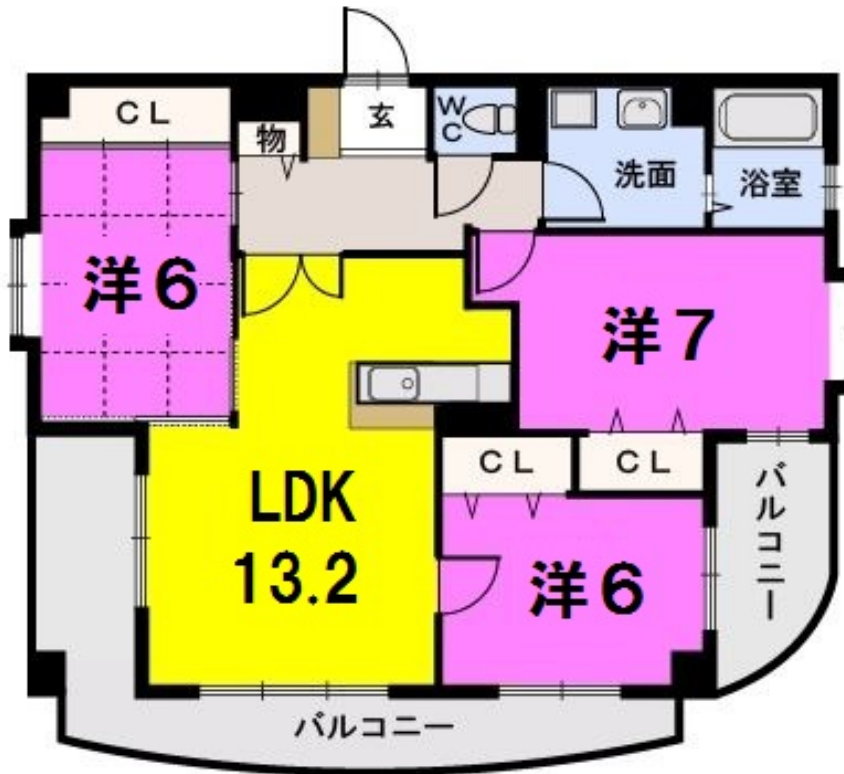


FOR RENT

人気の西新小学校、百道中学校校区です 地下

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, L字型バルコニー, オートロック, セキュリティ有り, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	137,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	7,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩6分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩17分		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新3丁目15-31		
建物名・部屋番号	ラ・メール百道浜通り 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	75.13㎡	向き	東
築年月	2003年2月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 24,200円 SAT119: 6,600円 [月次費用] ハッピーPremiumClub: 770円 町費: 200円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 ハッピー住宅保証(株)・初回保証委託料: 月額賃料の50%(最低保証料20,000円)・継続保証委託料 10,000円/年毎 契約者や条件によっては、内容が変更になる場合があります。		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, カウンターキッチン,		
備考	【(株)トーマスリビング】当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用が部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

情報更新日 2024年5月14日

No.RPM0000034667



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 六本松店

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F

TEL:092-726-3500

E-mail: ropponmatsu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付