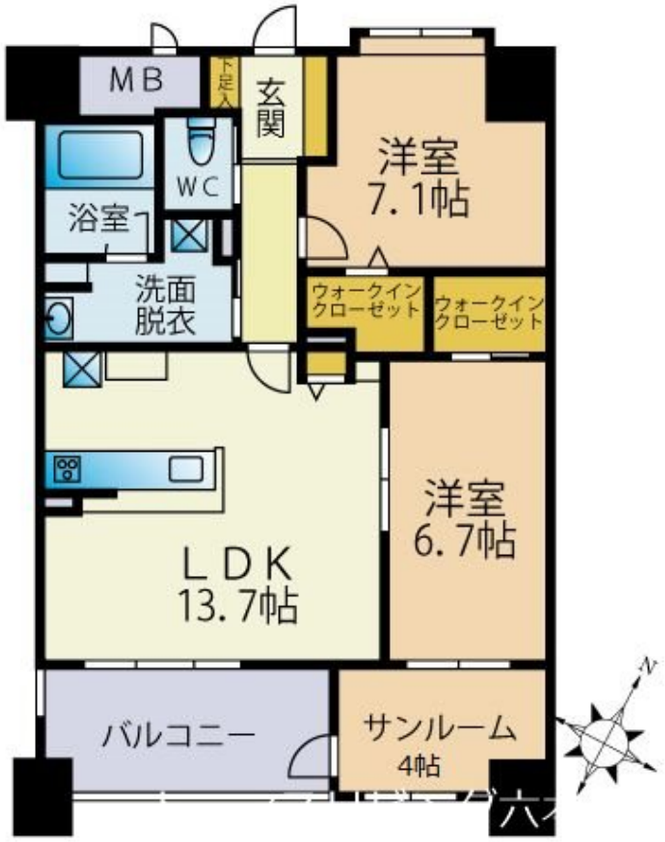
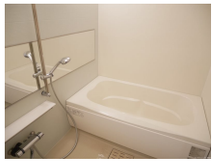
FOR RENT

１フロア２住戸,２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,２面採光,オートロック,サンルーム,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,出窓,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,デザ





賃料	143,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	6,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線　大濠公園駅　徒歩11分 福岡市地下鉄空港線　赤坂（福岡）駅　徒歩12分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区港１丁目8-4		
建物名・部屋番号	ラ・メール港　302号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 15階建 3階		
専有面積	73.8㎡	向き	南
築年月	2017年3月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 19800円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：24,200円　消毒代：16,500円 [月次費用]　SHOEIサポート：990円　町費：500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　ニッポンインシュア:連帯保証人有プラン(連帯保証人は三親等以内)　賃料総額50%(更新料10,000円/年)or80%(更新料無し)or　学生プラン(初回1万円・更新料5,000円/年)		
設備	２４時間換気システム,３口以上コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン		
備考	個人契約の方へ、当社では初期費用の　”クレジットカード”　でのお支払いを推進しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月19日　No.RPM0000035200

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 六本松店

福岡県福岡市中央区六本松２丁目3-9アリッサム六本松1F
TEL:092-726-3500
E-mail : ropponmatsu@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100906　物件管理コード：114076737454000046582O

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。