

FOR RENT

バス停まで徒歩3分 地下鉄空港線「室見駅」ま

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	100,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,500円
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線 室見駅 徒歩17分 福岡市地下鉄空港線 姪浜駅 徒歩16分		
物件所在地	福岡県福岡市早良区小田部6丁目1-22		
建物名・部屋番号	ロイヤルM 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	71.4㎡	向き	西
築年月	1999年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 22,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] SAT119: 6,600円 鍵交換代(税込): 15,950円 消毒代: 16,500円 [月次費用] ハッピーPremium Club: 770円 町費: 300円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 ハッピー保証: 初回月額総賃料等の50%、更新料10,000円/年 契約者や条件によっては、内容が変		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガススキ		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

情報更新日 2024年5月14日

No.RPM0000035246



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 六本松店

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F

TEL:092-726-3500

E-mail: ropponmatsu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付