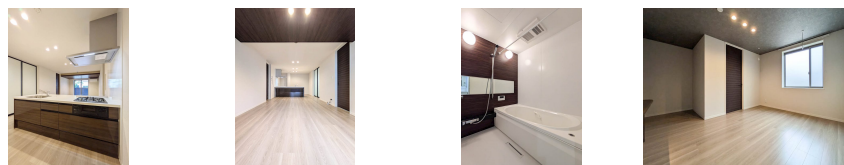


猫のみ2匹まで飼育可能。敷地内駐車場空きあり。

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,電子ロック,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	250,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	8,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩10分 福岡市地下鉄空港線 藤崎(福岡)駅 徒歩10分		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新7丁目15-2		
建物名・部屋番号	ベレオ西新レジデンス 102号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	89.59㎡	向き	南
築年月	2024年10月下旬	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料	30,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 106,800円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャーワースタイルSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 保証人不要プラン「らくらくパートナー」: 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33,000円(税込) その他のプラン: 別途打合せ		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, エコジョー		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の「クレジットカード」でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

情報更新日 2025年1月26日

No.RPM0000036344



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

いい部屋ネット六本松店/㈱トーマスリビング

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3-9アリッサム六本松1F

TEL:092-726-3500

E-mail: ropponmatsu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介先物			