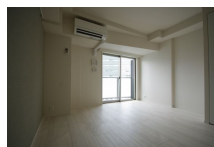
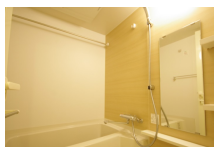
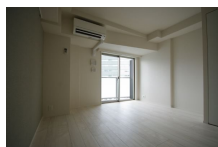


# FOR RENT

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,市街地に近い,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                                       |      |        |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 69,000円                                                                                                                                                               |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                                                                                                                    | 物件種別 | マンション  |
| 管理費      | 無                                                                                                                                                                     | 共益費  | 5,000円 |
| 雑費       | 無                                                                                                                                                                     |      |        |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                   | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                                   | 保証金  | 無      |
| 交通       | 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩10分<br>福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩8分                                                                                                                         |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県福岡市博多区住吉2丁目1-1                                                                                                                                                     |      |        |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス博多 503号室                                                                                                                                                       |      |        |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 13階建 5階                                                                                                                                                      |      |        |
| 専有面積     | 25.2㎡                                                                                                                                                                 | 向き   | 南西     |
| 築年月      | 2014年7月                                                                                                                                                               | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                                                                                                                                     | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                                                                                                                                     |      |        |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円                                                                                                                                            |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身可                                                                                                                                                          |      |        |
| 保証会社     | 必須 お申込み内容により異なります。                                                                                                                                                    |      |        |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークイン                                                                                                         |      |        |
| 備考       | キャナルシティ目の前。人気の地下鉄空港線エリア、天神、博多徒歩圏内の好立地、法人社宅にオススメ。スーパー、コンビニ等周辺環境充実しております。貴重な都市ガス、浴室乾燥機、ウォシュレットと室内設備も充実しております。福岡市・博多区周辺の賃貸物件はトーマスリビング博多駅前店にお任せ下さい。フリーダイヤル0120-477-625まで。 |      |        |

情報更新日 2024年5月17日

No.HKE0000037436



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F

TEL:092-477-6257

E-mail: hakataekimae@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |