

# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, カードキー, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, 角住戸, 高層階, 出窓, 眺望良好, 電子キー, 電子ロック, デザイナーズ, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑



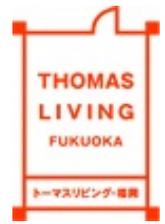
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	163,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩8分 福岡市地下鉄空港線 祇園(福岡)駅 徒歩10分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉2丁目3番7		
建物名・部屋番号	エンクレスト博多PREMIER 1107号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 11階		
専有面積	56.21㎡	向き	北東
築年月	2015年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵代: 22,000円 室内消毒費: 27,500円 [月次費用] 町費: 300円 えんくらぶ会費: 1,100円 火災保険料: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 お申込内容により異なります。		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン,		
備考	博多駅徒歩圏内のデザイナーズ物件。博多、天神どちらへもアクセス良好な立地で人気。インターネット無料、システムキッチン、ウォークインクローゼットなど設備も充実。当店では初期費用分割やクレジット決済の相談可能です。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング博多駅前店へお任せ下さい。お問い合わせはフリーダイヤル0120-477-625まで。		

情報更新日 2024年5月19日

No.HKE0000040195



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F  
TEL:092-477-6257  
E-mail: hakataekimae@t-living.net  
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付