

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, サンルーム, セキュリティ有り, メゾネット, モニタ付オートロック, 高層階, 最上階, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 内装コンクリート打ち, 陽当たり良好, デザイナー



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	206,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	10,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩14分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区住吉 3丁目5-5		
建物名・部屋番号	レジデンス住吉 1405号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	86.38㎡	向き	南東
築年月	2008年10月8日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 消毒代: 17,600円 GP会員: 12,100円 Good プレミアムα登録料: 2,200円 [月次費用] 町内会費: 250円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 契約内容により異なります。		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V イ ンターホン, インターホ		
備考	【(株)トーマスリビング】 ペット可 大通り沿いの大型マンションです。都市 ガスなので光熱費が経済的な物件です。お部屋の広さを重視した間取りでゆっ たりとした空間です。オートロックも備わっています。目の前は住吉のバス停 があり、通勤にも便利です。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング博多駅 前にお任せ下さい。フリーダイヤル0120-477-625まで。		

情報更新日 2024年5月17日

No.HKE0000046295



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前 2丁目15-3吉川ビル 1F

TEL:092-477-6257

E-mail: hakataekimae@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%