

# FOR RENT

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,市街



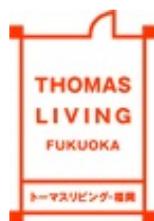
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	67,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,500円
雑費	無		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	鹿児島本線 博多駅 徒歩12分 福岡市地下鉄空港線 東比恵駅 徒歩16分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目3-35		
建物名・部屋番号	エスパンドーレ川上 902号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	43.68㎡	向き	北西
築年月	2002年3月	入居時期	相談
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 17600円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 消毒代: 13,750円 安心サポート入会費: 5,500円 [月次費用] 町費: 300円 安心サポート: 990円 火災保険料: 700円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 お申込み内容により異なります。		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガ		
備考	地下鉄空港線博多駅まで徒歩圏内。エアコン・シャンプードレッサーなど充実設備。当店では初期費用のクレジット決済相談可能です。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング博多駅前店へお任せ下さい。フリーダイヤル0120-477-625までご連絡下さい。		

情報更新日 2024年5月18日

No.HKE0000046388



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

## トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目15-3吉川ビル1F

TEL:092-477-6257

E-mail: hakataekimae@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付