FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス,市街地が近い,整備された歩道

賃料	59,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	2.95万円	礼金	8.85万円
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線　博多駅　徒歩15分 福岡市地下鉄空港線　東比恵駅　徒歩15分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南３丁目12-27		
建物名・部屋番号	ミュゼドゥエトワール　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.34㎡	向き	南東
築年月	2003年8月	入居時期	2024年6月下旬
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：17,600円 [月次費用]　水道料：2,750円　町会費：250円　火災保険：800円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　お申込み内容により異なります。		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,インターホン,エアコン,オープン		
備考	博多駅まで徒歩15分。インターネット無料。家賃にご注目です。1Kでは、手狭な方へおススメです。オートロック、独立洗面台、温水洗浄便座完備。トーマスリビングでは、初期費用分割やクレジット払い相談可能です。福岡市博多区のお部屋探しはトーマスリビング博多駅前店へお任せ下さい。フリーダイヤル0120-477-625まで。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日　No.HKE0000046520

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前２丁目15-3吉川ビル１Ｆ
TEL:092-477-6257
E-mail : hakataekimae@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2101990　物件管理コード : 114076737454000046645 6

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。