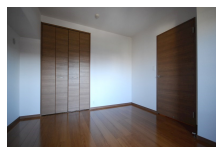
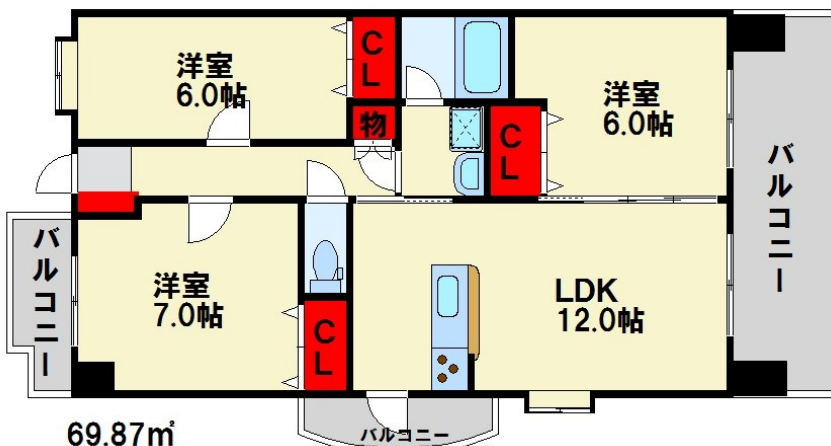


FOR RENT

エクセレンテシャルム

2 F 以上, 3 面バルコニー, 3 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 高層階, 眺望良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場, 市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	99,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	0.5ヶ月	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩15分 鹿児島本線 竹下駅 徒歩15分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区諸岡 3 丁目20番 32		
建物名・部屋番号	エクセレンテシャルム 606号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	69.87㎡	向き	南東
築年月	2011年2月	入居時期	2024年6月下旬
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	1年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 消毒代: 8,800円 [月次費用] 町費: 400円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須(全保連) 賃料総額の50% ~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, I H ク		
備考	【(株)トーマスリビング】ららぽーと徒歩圏内。人気のファミリー物件に空室が出ます! オートロック、防犯カメラなど防犯設備充実。オール電化です。エコキュート採用で、効率よくお湯を沸かします。当店では初期費用のクレジット決済相談可能です。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング博多駅前店へお任せ下さい。フリーダイヤル0120-477-625までご連絡下さい。		

情報更新日 2024年5月19日

No.HKE0000046531



国土交通大臣(1)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 博多駅前店

福岡県福岡市博多区博多駅前 2 丁目15-3吉川ビル 1 F

TEL:092-477-6257

E-mail: hakataekimae@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付