

# FOR RENT

## LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下

2 F 以上,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                      |      |        |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 53,000円                                                                                              |      |        |
| 間取り      | 2DK                                                                                                  | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | 無                                                                                                    | 共益費  | 3,500円 |
| 雑費       | 無                                                                                                    |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                                    | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | 無/-                                                                                                  | 保証金  | 無      |
| 交通       | 鹿児島本線 福岡駅 徒歩32分<br>鹿児島本線 東福岡駅 徒歩49分                                                                  |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県福津市宮司浜 3 丁目22番15                                                                                  |      |        |
| 建物名・部屋番号 | ボンシャンスC棟 202号室                                                                                       |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                          |      |        |
| 専有面積     | 41.98㎡                                                                                               | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2007年1月                                                                                              | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | -                                                                                                    | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                                                                      | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場                                                                                     |      |        |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 16,500円 消臭抗菌・投てき消化用具: 17,600円<br>[月次費用] 町費: 700円 Tサポート: 1,000円                           |      |        |
| 入居諸条件    | ペット相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                                             |      |        |
| 保証会社     | 必須 内容により異なります。                                                                                       |      |        |
| 設備       | 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンタ                                    |      |        |
| 備考       | LINE(@tl-fukuma)の友だち追加後、お名前送信下さい。トーマスリビング福岡店ではLINEからのご予約やお部屋のご相談可能です！電話がなかなか出来ない方、LINEからお気軽にご相談ください。 |      |        |

情報更新日 2024年5月20日

No.FUK21362



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

### トーマスリビング 福岡店

福岡県福津市中央 3 丁目8-15-2

TEL:0940-38-5100

E-mail: fukuma@t-living.net

FAX:0940-38-5101



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |