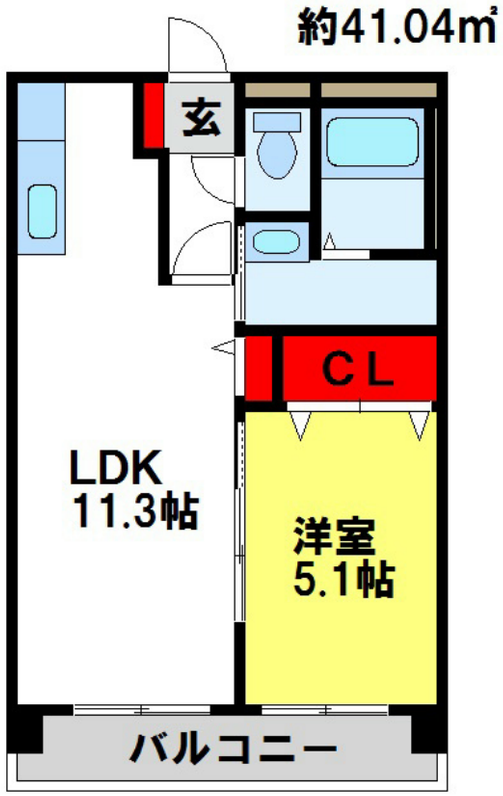
FOR RENT

◆オートロック、エレベーター完備の築浅マンシ

オートロック,全室南向き,陽当たり良好



賃料	52,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	鹿児島本線　鳥栖駅　徒歩13分 長崎本線　鳥栖駅　徒歩13分		
物件所在地	佐賀県鳥栖市元町1092-16		
建物名・部屋番号	アウラス元町　105号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	41.04㎡	向き	
築年月	2015年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	20,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：16,500円　駐車場プレート代：2,200円　消毒料：13,200円 [月次費用]　町費：1,000円　Nサポート：770円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 飲食店不可 子供可		
保証会社	必須　賃料総額の100%、月額賃料総額の1%		
設備	２４時間換気システム,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
備考	◆オートロック、エレベーター完備の築浅マンション◆光熱費も抑えやすい都市ガス仕様◆エアコンや追焚機能、ウォシュレットなど設備も充実◆近隣にはスーパーやコンビニなどもあり利便性良好◆鳥栖小、鳥栖中エリア◆トーマスリビングでは、取扱う全物件の初期費用分割、クレジットカードでのお支払いが可能◆福岡・佐賀の賃貸物件・お部屋探しはトーマスリビングまで◆		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日　No.TOS0000005863

国土交通大臣（1）第8479号
（公社）全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 鳥栖店

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6
TEL:0942-81-1421　FAX:0942-81-1422
E-mail : tosu@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 2108111　物件管理コード : 1140767374540000211446

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。