

FOR RENT

◆西鉄小郡駅近くに新築アパートが完成します◆

スキップフロア,ディンプルキー,ロフト,外壁サイディング,メールボックス



2階



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	西鉄天神大牟田線 西鉄小郡駅 徒歩10分 西鉄天神大牟田線 大牟田駅 徒歩19分		
物件所在地	福岡県小郡市小郡691-13		
建物名・部屋番号	Luxe小郡 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	43.43㎡	向き	
築年月	2021年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 6600円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 消毒代: 16,500円 [月次費用] トーマスclub: 880円 町費: 570円 [備考] 退去時清掃代: 賃料1ヵ月 (税別)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 40%or70% 月額保証料: 総額賃料の1% ※40%のみ継続保証料10,000円/1年		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼ		
備考	◆犬・猫飼育可能なデザイナーズアパート◆嬉しいインターネット無料◆初期費用分割、クレジットカードでのお支払いが可能◆福岡・佐賀の賃貸物件・お部屋探しはトーマスリビングまで◆		

情報更新日 2024年5月11日

No.TOS0000008053



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 鳥栖店

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6

TEL:0942-81-1421

E-mail: tosu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net

FAX:0942-81-1422



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	客付