

FOR RENT

◆ペット飼育可能◆保証人不要◆追い焚き機能、

2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,800円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	西鉄天神大牟田線 端間駅 徒歩15分 西鉄天神大牟田線 西鉄小郡駅 徒歩16分		
物件所在地	福岡県小郡市寺福童989-1		
建物名・部屋番号	マグノリア 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.81㎡	向き	南
築年月	2009年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 10,200円 12ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 68,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町費: 600円 安心サポート: 330円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料: 契約時 25,000円 /月額 賃料総額の2.5%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, オープンキッチン,		
備考	◆ペット飼育可能◆保証人不要◆追い焚き機能、温水洗浄便座と設備充実◆小郡小学校・小郡中学校エリア◆トーマスリビングでは、取扱う全物件の初期費用分割、クレジットカードでのお支払いが可能です◆鳥栖市、小郡市、基山町周辺のお部屋探しはトーマスリビング鳥栖店まで◆		

情報更新日 2024年5月5日

No.TOS0000009692



国土交通大臣 (1) 第8479号
(公社) 全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 鳥栖店

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6

TEL:0942-81-1421

E-mail: tosu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net

FAX:0942-81-1422



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付