

# FOR RENT

## 鳥栖駅まで徒歩圏内の好立地 駐車場2台無料・

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                       |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 55,000円                                                                                               |      |                |
| 間取り      | 3LDK                                                                                                  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                                                                     | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                                                                     |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                     | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                   | 保証金  | 無              |
| 交通       | 鹿児島本線 鳥栖駅 徒歩17分<br>長崎本線 新鳥栖駅 徒歩30分                                                                    |      |                |
| 物件所在地    | 佐賀県鳥栖市元町1167-1                                                                                        |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 姿見ハイツ 202号室                                                                                           |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                           |      |                |
| 専有面積     | 55㎡                                                                                                   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1995年1月                                                                                               | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 16,500円                                                                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                                                                       |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 17,600円 室内消毒代: 11,000円<br>[月次費用] 町費: 1,000円 安心サポート: 880円 口座振替手数料: 550円<br>鍵交換代: 16,500円  |      |                |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                                  |      |                |
| 保証会社     | 必須 ジェイリース(月額賃料60%) 月額保証料: 250円 その他プランあり                                                               |      |                |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, オープンキッチン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼツ                                              |      |                |
| 備考       | 鳥栖駅まで徒歩圏内の好立地 駐車場2台無料・3LDKでこの家賃! 室内洗濯機置き場 都市ガス物件 初期費用分割、クレジットカードでのお支払いが可能 福岡・佐賀の賃貸物件・お部屋探しはトーマスリビングまで |      |                |

情報更新日 2024年5月15日

No.TOS0000011167



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 鳥栖店

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6

TEL:0942-81-1421

E-mail: tosu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net

FAX:0942-81-1422



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |