

# FOR RENT

## 人気の積水ハイム施工 駐車場2台確保可能 ガ

角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                             |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 51,000円                                                                                     |      |        |
| 間取り      | 2LDK                                                                                        | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                                                           | 共益費  | 2,000円 |
| 雑費       | -                                                                                           |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                           | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                         | 保証金  | -      |
| 交通       | 鹿児島本線 肥前旭駅 徒歩6分<br>長崎本線 新鳥栖駅 徒歩36分                                                          |      |        |
| 物件所在地    | 佐賀県鳥栖市あさひ新町873-2                                                                            |      |        |
| 建物名・部屋番号 | プラムガーデン壱番館 201号室                                                                            |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                                 |      |        |
| 専有面積     | 50m <sup>2</sup>                                                                            | 向き   | 南      |
| 築年月      | 2004年9月                                                                                     | 入居時期 | 相談     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                       | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 11,000円                                                                                     | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 駐輪場                                                                          |      |        |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費: 55,000円 消毒代: 16,500円 鍵交換代: 33,000円<br>ハイム'S CLUB: 16,500円<br>[月次費用] 町費: 650円 |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                        |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の40% 継続保証料: 10000円/1年毎                                                        |      |        |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済                                    |      |        |
| 備考       | 人気の積水ハイム施工 駐車場2台確保可能 ガスコンロ2口付き 初期費用分割相談可能 鳥栖・小郡のお部屋探しはトーマスリビング鳥栖店へお問合せください                  |      |        |

情報更新日 2024年5月19日

No.TOS0000012140



国土交通大臣(1)第8479号  
(公社)全日本不動産協会会員

株式会社トーマスリビング 鳥栖店

佐賀県鳥栖市本鳥栖町814-6

TEL:0942-81-1421

E-mail: tosu@t-living.net

URL: http://www.t-living.net

FAX:0942-81-1422



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |