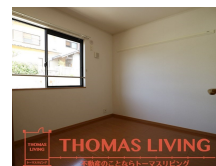


# FOR RENT

## 【株式会社トーマスリビング】 他社様掲載物件

2F以上,2階LDK,2階リビング,3面採光,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,内装リフォーム済,2×4工法,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月6日

No.ak4698



国土交通大臣(1)第8479号  
公益社団法人 全日本不動産協会

### 株式会社トーマスリビング 赤間店

福岡県宗像市赤間駅前1丁目5-5

TEL:0940-35-7900

FAX:0940-35-7901

E-mail: akama@t-living.net

URL: http://www.t-living.net



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 |  | 借主 |  |
|------|--------------|----|--|----|--|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 |  | 客付 |  |

| 賃料       | 45,000円                                                  |      |        |
|----------|----------------------------------------------------------|------|--------|
| 間取り      | 2LDK                                                     | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                        | 共益費  | 2,200円 |
| 雑費       | -                                                        |      |        |
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/無                                                      | 保証金  | 無      |
| 交通       | 鹿児島本線 赤間駅 徒歩21分<br>鹿児島本線 教育大前駅 徒歩40分                     |      |        |
| 物件所在地    | 福岡県宗像市宮田1丁目13-23                                         |      |        |
| 建物名・部屋番号 | カルム・ヴィラ 203号室                                            |      |        |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |        |
| 専有面積     | 50.14㎡                                                   | 向き   |        |
| 築年月      | 2007年3月                                                  | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                    | 損害保険 | 有      |
| 更新料      |                                                          | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 駐輪場                                       |      |        |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費: 45,000円<br>[月次費用] 町費: 900円             |      |        |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                     |      |        |
| 保証会社     | 必須(ハウスリーブ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%        |      |        |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, |      |        |
| 備考       | 【株式会社トーマスリビング】 他社様掲載物件も全て紹介可能です 宗像～遠賀郡の物件ならお任せください！      |      |        |