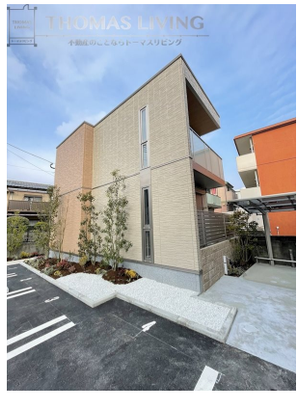
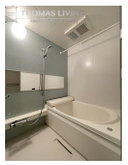
FOR RENT

２Ｆ以上,２面採光,スキップフロア,メゾネット,角住戸,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス





賃料	115,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	鹿児島本線　笹原駅　徒歩14分 鹿児島本線　竹下駅　徒歩19分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区諸岡３丁目10-28		
建物名・部屋番号	シャーメゾンT＆S　201号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	63.65㎡	向き	南
築年月	2022年1月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月～ 駐輪場		
その他費用	[一時金]　退去時クリーニング代：77,000円 [月次費用]　安心サポート：880円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコ)　初回保証料：33,000円　月額保証料：総賃料の2%		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
備考	人気のシャーメゾンシリーズです。ららぽーとも徒歩圏内です。ネット無料やシステムキッチン、追い焚き機能など充実の設備です。当店では初期費用のクレジット決済相談可能です。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング博多本店へお任せ下さい。フリーダイヤル0120-170-570までご連絡下さい。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月16日　No.HKH0000033633

国土交通大臣（2）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 博多本店

福岡県福岡市博多区博多駅東１丁目9-1PAビル1F
TEL:092-432-0711
E-mail : hakata@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 65094　物件管理コード : 1140767374540000352301　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。