FOR RENT

新築

２Ｆ以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

54.12㎡　※間取図と異なる箇所は現状優先

賃料	**169,000円**		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	鹿児島本線　博多駅　徒歩8分 福岡市地下鉄空港線　博多駅　徒歩8分		
物件所在地	福岡県福岡市博多区博多駅東１丁目6-13		
建物名・部屋番号	MODERN　PALAZZO博多駅東　302号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	54.12㎡	向き	北東
築年月	2023年12月	入居時期	即時
仲介料	-	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 22000円/月～		
その他費用	[月次費用]　トーマスClub：880円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須　内容により異なります		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスキッチ		
備考	2023年12月完成予定の新築物件。博多駅まで徒歩圏内。敷金礼金ゼロ。小型犬・ネコ飼育可能。インターネット無料。充実した室内設備です。初期費用分割相談・クレジット支払い相談可能です。お急ぎの方はお電話でのお問い合わせをお勧め致します。福岡でのお部屋探しはトーマスリビング博多本店0120-170-570にお任せください。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月20日　No.HKH0000048380

国土交通大臣（2）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 博多本店

福岡県福岡市博多区博多駅東１丁目9-1PAビル1F
TEL:092-432-0711
E-mail : hakata@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
代理	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 65094　物件管理コード : 1140767374540000451376

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。