

FOR RENT

小型犬または猫2匹まで飼育可能（条件変更有）。

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ドアタッチキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁サイディング, 閑



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	138,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩3分 福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩13分		
物件所在地	福岡県福岡市早良区西新2丁目40-4		
建物名・部屋番号	レイワパレス西新 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	65.05㎡	向き	
築年月	2021年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 18700円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 66,000円 D-roomcardキー料金: 27,500円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホ		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の "クレジットカード" でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行ってください】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

情報更新日 2024年5月18日

No.HKH0000049521



国土交通大臣(2)第8479号
公益社団法人 全日本不動産協会

トーマスリビング 博多本店

福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目9-1PAビル1F
TEL:092-432-0711
E-mail: hakata@t-living.net
URL: http://www.t-living.net



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付