FOR RENT

２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,陽当たり良好,デザイナーズ,リバーサイド,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

賃料	61,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	福岡市地下鉄七隈線　天神南駅　徒歩10分 福岡市地下鉄七隈線　渡辺通駅　徒歩11分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区春吉２丁目4-11		
建物名・部屋番号	リヴィエールシャン　701号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	24.43㎡	向き	東
築年月	2009年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無 駐輪場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：29,700円　消毒代：16,500円 [月次費用]　町費：200円　トーマスclub：880円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回賃料総額40%１年毎10,000円or初回のみ70%月額1%		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,イ		
備考	天神・博多アクセス良好の好立地です。築浅デザイナーズマンション。建物都市ガス仕様、宅配ボックス付き。システムキッチン、独立洗面台、TVモニターフォン完備。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング天神店にお任せください。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日

No.TNJ0000006957

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 天神店

福岡県福岡市中央区天神２丁目3-5ジャンティグリ1F
TEL:092-737-1777
E-mail : tenjin@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 65095

物件管理コード : 100000012725789

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。