# FOR RENT

２Ｆ以上,２面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

| 賃料 | 61,000円 | | |
|---|---|---|---|
| 間取り | 1LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 5,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無/- | 保証金 | 無 |
| 交通 | 西鉄天神大牟田線　西鉄平尾駅　徒歩5分<br>西鉄天神大牟田線　薬院駅　徒歩17分 | | |
| 物件所在地 | 福岡県福岡市中央区白金２丁目11-20 | | |
| 建物名・部屋番号 | パセオ平尾　903号室 | | |
| 構造･規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 9階 | | |
| 専有面積 | 31.36㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2003年11月22日 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 1年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 15400円/月～ 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金]　鍵交換代：18,700円　消毒代：15,400円　Goodプレミアムα登録料：2,200円<br>[月次費用]　Goodプレミアムα：1,100円　水町費：3,300円 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須　お申込内容により異なります。 | | |
| 設備 | ３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ | | |
| 備考 | 平尾駅まで徒歩5分の好立地。建物宅配ボックス付き。南西向き角部屋で日当たり・風通し良好。カウンターキッチン、独立洗面台、エアコン完備。福岡市内のお部屋探しはトーマスリビング天神店にお任せください。トーマスリビングは全物件、初期費用クレジット支払い可能です。 | | |

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月8日　No.TNJ0000015663


国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

**トーマスリビング 天神店**

福岡県福岡市中央区天神２丁目3-5ジャンティグリ1F
TEL:092-737-1777
E-mail : tenjin@t-living.net
URL : http://www.t-living.net


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード : 65095　物件管理コード : 1140767374540000145696　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。