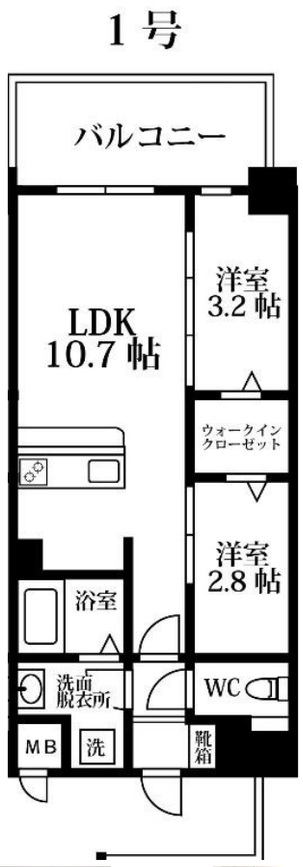
FOR RENT

２４時間緊急通報システム,２Ｆ以上,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,眺望良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボ



賃料	118,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	福岡市地下鉄空港線　赤坂（福岡）駅　徒歩14分 福岡市地下鉄七隈線　桜坂駅　徒歩15分		
物件所在地	福岡県福岡市中央区赤坂３丁目7-15		
建物名・部屋番号	MODERN PALAZZOけやき通り　701号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 7階		
専有面積	40.04㎡	向き	北西
築年月	2018年9月下旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 26400円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：26,400円　消毒代：14,300円 [月次費用]　アレックスサポート(保険付)：1,500円　町費：250円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回賃料総額30%　月額2%		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３点給湯,ＢＳ,ＣＳ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイン		
備考	【㈱トーマスリビング】当社では初期費用の　”クレジットカード”　でのお支払いを推奨しております。【お申込み後にわざわざ店頭に来て頂く必要】も【銀行へお振込みに行って頂く必要】も御座いません。支払い回数も一括・分割お選び頂けますので、高い初期費用がお部屋探しを邪魔している方にも、大変ご好評頂いております。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月11日

No.TNJ0000023829

国土交通大臣（1）第8479号
公益社団法人　全日本不動産協会

トーマスリビング 天神店

福岡県福岡市中央区天神２丁目3-5ジャンティグリ1F
TEL:092-737-1777
E-mail : tenjin@t-living.net
URL : http://www.t-living.net

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料 負担の割合	貸主		借主	
手数料 配分の割合	元付		客付	

不動産コード : 65095

物件管理コード : 1140767374540000195363

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。